

**Муниципальный Совет
Кузнечихинского сельского поселения
Ярославского муниципального района Ярославской области
третьего созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 27.03.2018 г.

№ 8

Об утверждении муниципальной целевой программы «Поддержка молодых семей Кузнечихинского сельского поселения в приобретении (строительстве) жилья на 2018-2020 годы»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2017 г. N 1710 «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (подпрограмма «Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей»), постановлением Правительства Ярославской области от 26.01.2011 № 9-п «Об областной целевой программе «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011-2020 годы (подпрограмма «Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья»), постановлением Правительства Ярославской области от 17 марта 2011 г. N 171-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья»,

РЕШИЛ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Поддержка молодых семей Кузнечихинского сельского поселения в приобретении (строительстве) жилья» на 2018-2020 год (Приложении № 1).
2. Обнародовать настоящее решение на территории сельского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Кузнечихинского сельского поселения. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ярославский край».

И.о Главы Кузнечихинского
сельского поселения

С.Г. Кокуев

Председатель Муниципального Совета третьего созыва
Кузнечихинского сельского поселения ЯМР ЯО

А.А. Корсаков

Муниципальная целевая программа

" Поддержка молодых семей Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района в приобретении (строительстве) жилья" на 2018-2020 годы

Паспорт Программы	
Наименование Программы	муниципальная целевая программа "Поддержка молодых семей Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района в приобретении (строительстве) жилья" на 2018-2020 годы (далее - Программа)
Заказчик Программы	Администрация Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района
Основание разработки Программы	-Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2020 годы. - Постановление правительства Ярославской области от 26.01.2001 № 9-п Об утверждении областной целевой программы «Реализация приоритетного национального проекта “Доступное и комфортное жильё - гражданам России” на территории Ярославской области» на 2011-2020 годы Постановление Правительства области от 17.03.2011 №171-п Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2017 года № 1710 О государственной программе РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ».
Исполнители Программы Основные разработчики Программы	Администрация Кузнечихинского сельского поселения Заместитель Главы Администрации Кузнечихинского сельского поселения Чистякова Г.Б.
Цель и задачи Программы	Целью Программы является развитие системы государственной поддержки молодых семей Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района в решении жилищной проблемы; основными задачами Программы являются: - разработка и совершенствование эффективных механизмов государственной поддержки молодых семей в приобретении (строительстве) жилья;- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций;
Важнейшие индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы	- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании поддержки за счет средств бюджета поселения; - площадь жилья, приобретенного (построенного) при использовании средств бюджета поселения

Сроки и этапы реализации Программы	2018-2020 годы
Объемы и источники финансирования Программы	<p>общая потребность в финансовых средствах – 5098,369 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2018 году – 3098,369 тыс. рублей;</p> <p>в 2019 году – 0,00тыс. рублей;</p> <p>в 2020 году 2000,00 тыс. рублей;</p> <p>из них средства:</p> <p>средства бюджета поселения – 3200,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2018 году – 1200,00 тыс. рублей,</p> <p>в 2019 году – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>в 2020 году – 2000,00 тыс. рублей;</p> <p>областного бюджета – 1080,577тыс. рублей, в том числе:</p> <p>в 2018 году –1080,577 тыс. рублей;</p> <p>в 2019 году – 0,00тыс. рублей;</p> <p>в 2020 году – 0,00тыс. рублей;</p> <p>справочно:</p> <p>средства федерального бюджета – 817,792тыс. рублей, в том числе</p> <p>в 2018 году – 817,792тыс. рублей;</p> <p>в 2019 году – 0,00тыс. рублей;</p> <p>в 2020 году – 0,00тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	улучшение жилищных условий 3 молодым семьям; привлечение средств федерального бюджета, областного и внебюджетных средств на реализацию Программы
Ответственные лица для контактов	Заместитель Главы Администрации Кузнечихинского сельского поселения Чистякова Г. Б. (4852)660318

Программа «Поддержка молодых семей Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья» на 2018-2020 годы.

Общая потребность в ресурсах

Наименование	Единица	Потребность
--------------	---------	-------------

ресурсов	измерения				
		всего	в том числе по годам		
			2018	2019	2020
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	5098,369	3098,369	0,00	2000,00
- федеральный бюджет	тыс. руб	817,792*	817,792*	0,00*	0,00*
- областной бюджет	тыс. руб	1080,577	1080,577	0,00	0,00
- бюджет поселения	тыс. руб	3200,00	1200,00	0,00	2000,00

*В случае выделения федеральных средств

I. Содержание проблемы

Жилищные условия относятся к числу базовых параметров качества жизни населения. Вместе с тем жилье - один из наиболее труднодоступных ресурсов. Особенно актуальна проблема жилищной обеспеченности в настоящее время для молодежи. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы улучшить путём приобретения дополнительных метров или использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Кроме того, молодые семьи, как правило, не имеют возможности накопить на указанные цели необходимые средства. Поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы позволяет не только улучшить их жилищные условия, но и влияет на улучшение демографической ситуации в регионе, создает условия для стимулирования развития ипотечного жилищного кредитования через непосредственную поддержку молодых семей, уровень доходов которых не позволяет им самостоятельно улучшить свои жилищные условия за счёт ипотечных кредитов или займов на стандартных условиях.

Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, проживающим на территории Кузничихинского сельского поселения Ярославского района (далее - социальная(ые) выплата(ы)), является государственной услугой, оказываемой департаментом по физической культуре, спорту и молодежной политике Ярославской области в рамках своей компетенции и ответственности за счёт областного бюджета и направленной на удовлетворение потребности молодых семей в улучшении жилищных условий. Указанная государственная услуга включает в себя формирование сводного списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, назначение социальных выплат молодым семьям путём формирования списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году и списка молодых семей, включённых в резерв на получение социальной выплаты в планируемом году на основании сводного списка.

II. Цель и задачи Подпрограммы

Целью Программы «Поддержка молодых семей Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в приобретении (строительстве)

жилья» (далее - Программа) является оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий.

Задачей Программы является предоставление молодым семьям государственной услуги по предоставлению государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья на территории Ярославской области.

III. Сроки (этапы) реализации Программы

Сроки реализации Программы - 2018-2020 годы.

По итогам года проводится анализ эффективности проведения мероприятий, расходования средств на основе оценки основных целевых индикаторов и показателей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановый период		
			2018 год	2019 год	2020 год
1.	Количество молодых семей, получивших в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты	семей	3	0	3
2.	Соотношение количества молодых семей, фактически получивших государственную поддержку, с плановым	%	100	0	100

IV. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

Реализация мероприятий Программы позволит обеспечить:

улучшение жилищных условий 3 молодым семьям;

совершенствование существующих механизмов приобретения (строительства) жилья;

Оценка эффективности Программы производится ежегодно на основе использования системы целевых индикаторов, в соответствии с Методикой, указанной в приложении 1 к Подпрограмме. При расчёте значения целевого индикатора учитываются отчётные данные, поступившие из органов исполнительной власти и муниципальных образований области.

V. Механизмы реализации Программы

5.1. Участниками Программы являются:

- Администрация Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее - исполнитель Программы);
- кредитные организации (банки), осуществляющие ипотечное кредитование физических лиц на территории Ярославской области;
- молодые семьи, изъявившие желание получить социальную выплату.

5.2. Механизм реализации Подпрограммы в части предоставления молодым семьям социальных выплат определен Положением о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденным постановлением Администрации Ярославской области от 17.03.2011 № 171-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья».

5.3. Администрация Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области осуществляет:

- разработку и утверждение муниципальных программ обеспечения жильём молодых семей;
 - подготовку необходимых для выполнения указанных программ нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством;
 - формирование списков молодых семей поселения, проживающих на территории муниципального образования, претендующих на государственную поддержку за счёт средств бюджетов разных уровней;
 - ежегодное определение объёма средств, выделяемых из бюджета муниципального образования области на реализацию мероприятий Программы;
 - контроль и представление отчётности о расходовании бюджетных средств, направляемых на реализацию Программы.
-